

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

**за /ЧИ/ на ПР за УПИ II-Училище в кв. 35 по плана на с.
Лозен, общ. Септември**

***Възложител:* ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ**

***Изработил служебно:* арх. Петко Проданов**

гр. Септември
01.2018

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Към обект: Проект за /ЧИ/ на ПР за УПИ II-Училище в кв. 35 по плана на с. Лозен, общ. Септември

Настоящият подробен устройствен план - частично изменение на план за регулация /ПР/ за УПИ II- Училище, кв.35, по плана на с. Лозен, общ. Септември, е изготвен по искане на възложителя и Заповед № 02/16.01.2018г. на Кмета на общ. Септември.

Целта на изменението е да се промени отреждането на УПИ II- Училище на в УПИ II- За социални дейности.

Проектът за изменение на ПР е изработен на основание чл.135 ал. 3 и ал. 4 и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и нови инвестиционни намерения на инвеститора.

С изменението на плана за регулация се предвижда да се промени отреждането на УПИ II- Училище на в УПИ II- За социални дейности

Планът за регулация е изготвен в М 1 : 1000 и е в координатна система 1970г. Графичното и цветово изображение на ПР /План за Регулация/ е направено както следва :

- с червен цвят е изчертана улично – регулационната линия;
- със син цвят са изчертани урегулираните поземлени имоти;
- с черен цвят е изчертан кадастърът;
- със кафяв цвят е изчертан проектът за изменение на ПР;

Проект за /ЧИ/ на ПР за УПИ II-Училище в кв. 35 по плана на с. Лозен, общ. Септември е съобразен с нормите за проектиране на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони от 22.12.2003 год. и Наредба №8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

гр. Септември
01.2018

Изработил служебно:.....
/арх. Петко Проданов/



ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ДИРЕКЦИЯ "Архитектурно и териториално устройство"

СКИЦА № 36.....
от 26.11.2017 г.
М 1 : 1:1000.

Урег. /неурег. поземлен имот (парцел) УММ 11-училище

кв. 35, по ПРЗ на гр.(с) Позен
одобрен със заповед № 1367 от 1987 год.
и ПД-38П.Н7512016 г.

Площ на имота м².
В поземления имот няма (има) незаконно строителство.
Имотът е собственост на :

Акт за собственост

№ 2855/10.02.2017г.

Скицата се издава по повод искане въве..... год.

Скицата ще служи за Община Септември

Таксата от лв. е внесена с квитанция №

Изчертал : Л. П. Пачев (подпис)

Забележки :



