

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБЕКТ: УПИ XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ. В КВ. 2 ПО ПЛАНА
НА С. ВАРВАРА, ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

Digitally signed by
YANA VASILEVA
SAVOVA
Date: 2025.08.24
17:46:23 +03'00'

август 2025

/инж. Я. Савова/



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБЕКТ: УПИ XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ. В КВ. 2 ПО
ПЛАНА НА С. ВАРВАРА, ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, ОБЛАСТ
ПАЗАРДЖИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ собственик на УПИ
XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ. В КВ. 2 ПО ПЛАНА НА С.
ВАРВАРА

Обектът е възложен за изпълнение от посочения по-горе
възложител, собственик на УПИ XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ.
в кв. 2 по плана на с. Варвара.

Ситуацията е съобразена с регулационния план на с.
Варвара, община Септември, област Пазарджик и се изготвя във
връзка Заповед № 24 от 29.05.2025г. на Кмета на община
Септември.

Подробния устройствен план - План за регулация,
предвижда разделяне на УПИ XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ.
в кв. 2 по плана на с. ВАРВАРА на два нови парцела по
съществуващите на място огради. Така след промените
новообразуваните УПИ са с площи и отреждане съответно:

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XV - ОБЩ. - 971 КВ.М.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XVII - ОБЩ. - 646 КВ.М.

ПУП следва да бъде съобразен с изискванията на ЗУТ,
Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ и Наредба № 8 от
14.06.2001 г. за обем и съдържание на устройствените схеми и
планове, съответно съгласуван с контролни органи.

август 2025



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

/инж. Я. Савова/

Digitally signed by
YANA VASILEVA
SAVOVA
Date: 2025.08.24
17:46:41 +03'00'

ПРОЕКТ

ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ

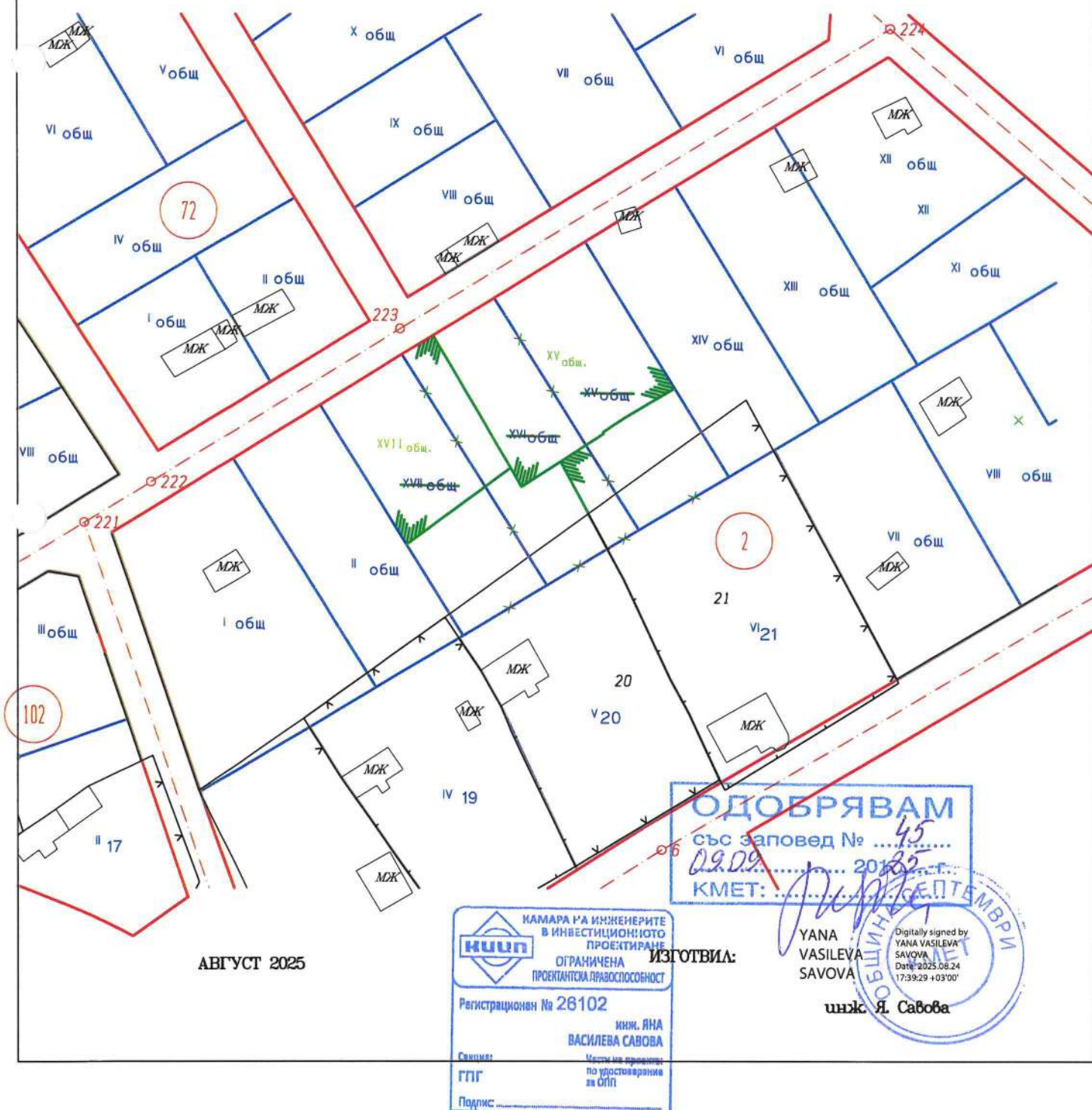
М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ. В КВ. 2 ПО ПЛАНА НА С. ВАРВАРА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XV - ОБЩ. - 971 КВМ.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XVII - ОБЩ. - 646 КВМ.



АВГУСТ 2025

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ
В ИНВЕСТИЦИОННОТО
ПРОЕКТИРАНЕ

ОГРАНИЧЕНА
ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 28102

инж. ЯНА
ВАСИЛЕВА САВОВА

Състав:
ГПГ

Подпис:

ИЗГОТВИЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

инж. Я. Савова

ОДОБРЯВАМ

със заповед № 45

09.09.2025

КМЕТ: СЕПТЕМВРИ

Digitally signed by
YANA VASILEVA
SAVOVA
Date: 2025.08.24
17:39:29 +03'00'

СКИЦА ИЗВАДКА

ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН НА С.ВАРВАРА

М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ. В КВ. 2 ПО ПЛАНА НА С.ВАРВАРА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ



АВГУСТ 2025



ИЗГОТВИЛ:

YANA VASILEVA SAVOVA
SAVOVA

Digitally signed by YANA VASILEVA SAVOVA
Date: 2025.08.24 17:41:39 +03'00'

инж. Я. Савова

ПРОЕКТ

ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ XV-ОБЩ., XVI-ОБЩ. и XVII-ОБЩ. В КВ. 2 ПО ПЛАНА НА С. ВАРВАРА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XV - ОБЩ. - 971 КВМ.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XVII - ОБЩ. - 646 КВМ.



АВГУСТ 2025

ИЗГОТВИЛ:

YANA
VASILEVA
SAVOVA

Digitally signed by
YANA VASILEVA
SAVOVA
Date: 2025.08.24
17:39:29 +03'00'

инж. Я. Савова